****

**Кадастровая палата рассказала о применении электронной подписи**

Кадастровая палата Воронежской области провела «горячую линию» по вопросам получения услуг Удостоверяющего центра. Размещаем наиболее интересные из них:

**Зачем нужна электронная подпись?**

С помощью сертификата электронной подписи можно дистанционно в электронном виде зарегистрировать права собственности на объект недвижимости, получить сведения из ЕГРН, подать в налоговую инспекцию декларацию, заполнить анкету для переоформления паспорта, отследить штрафы ГИБДД и получить многие другие государственные услуги.

Юридическим лицам электронная подпись дает допуск к участию в электронных торгах, позволяет организовать юридически-значимый электронный документооборот и сдачу электронной отчетности в контролирующие органы власти.

Выдаваемые сертификаты электронных подписей Кадастровой палаты применимы при работе на порталах Росреестра, Госуслуг, ФНС России, ФТС России, ФНП России и многих других ресурсах.

**Насколько безопасно использовать электронную подпись?**

Поскольку электронная подпись создается с использованием криптографических средств, подтвержденных ФСБ России, она надежно защищена. К тому же самой электронной подписью завладеть нельзя, можно завладеть лишь инструментом для создания подписи от чьего-либо имени. Таким инструментом служит так называемый закрытый ключ электронной подписи – это конфиденциальная информация владельца сертификата электронной подписи. Совместно сертификат электронной подписи и соответствующий ему закрытый ключ являются аналогом именной печати с кодом. Доступ посторонних лиц к закрытому ключу электронной подписи является несанкционированным.

Получить его мошенник может двумя способами. Во-первых, взять оставленный без присмотра USB-носитель (флэшку/токен) с ключевой информацией, подписать необходимые электронные документы и вернуть его на место. Во-вторых, найти удостоверяющий центр, который лояльно относится к клиентам. Такому центру для процедуры идентификации заявителя может быть достаточно отправленных по электронной почте фотографий или скан-копий паспорта, ИНН, СНИЛС и других документов предполагаемого будущего владельца сертификата электронной подписи.

Процедура идентификации личности перед созданием квалифицированного сертификата электронной подписи должна проводиться только при личном присутствии заявителя и представлении оригиналов документов**.**

Кроме того, например, при обращении в Удостоверяющий центр Кадастровой палаты исключена возможность получения квалифицированного сертификата электронной подписи для физического лица уполномоченным лицом по доверенности или на основании иного документа, подтверждающего данные полномочия.

Поэтому в первую очередь необходимо обеспечить недоступность для других лиц носителя, содержащего ключевую информацию, соответствующую вашему квалифицированному сертификату электронной подписи. При получении квалифицированного сертификата электронной подписи необходимо установить надежный ПИН-код к хранилищу ключевой информации и сохранить его в тайне. Если возникло подозрение, что конфиденциальность ключевой информации была нарушена, не рекомендуется заверять электронные документы квалифицированной электронной подписью. В этом случае необходимо сразу же обратиться в аккредитованный удостоверяющий центр, выдавший квалифицированный сертификат электронной подписи, чтобы приостановить или прекратить его действие.

**Как получить электронную подпись в Кадастровой палате?**

Для получения квалифицированного сертификата необходимо:

- Зарегистрироваться на сайте Удостоверяющего центра <https://uc.kadastr.ru/>;

- Получить после регистрации доступ в Личный кабинет;

- Заполнить информацию в профиле;

- Загрузить подтверждающие документы (СНИЛС, копия ИНН, паспорт и др.);

- Сформировать заявку на выпуск сертификата ключа электронной подписи;

- Произвести оплату по платежным документам;

- Подтвердить личность в офисе приема и выдачи документов Кадастровой палаты Воронежской области, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Солнечная, 12Б;

- Скачать в Личном кабинете сертификат электронной подписи.

По вопросам получения сертификата электронной подписи заявители могут обратиться за консультацией специалистов Кадастровой палаты Воронежской области по телефону: 8 (473) 327-18-92 (добавочный 2360 или 2624).

Контакты для СМИ

Кадастровая палата Воронежской области

тел.: 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429 или 2326)

[press@36.kadastr.ru](mailto:press@36.kadastr.ru)